



Outlook


Re: SOLICITUD DE ADICION No.1, PRORROGA No.1 Y SUSPENSIÓN No.1

Desde SANDRA MILENA BARRERA ESTEPA <arqsbarraera.infra@gmail.com>

Fecha Jue 09/04/2026 8:45

Para CONSORCIO INTERSALONES DC <consorciointersalonesdc@gmail.com>

CC Sandra Milena Barrera Estepa <sandra.barrera@gobiernobogota.gov.co>

 1 archivo adjunto (439 KB)

Anexo1. OBSERVACIONES JUST Suspension REV 01_.pdf;

ASUNTO: Respuesta a solicitud de adición, prórroga y suspensión – Contratos FDLSC-COP-1146-2024 y FDLF-INTV-1156-2024

REFERENCIA: CI 1156-2024/204 – Radicado ante Alcaldía local de San Cristóbal No. 20265410031332 del 07/04/2026

Cordial saludo:

La Alcaldía Local de San Cristóbal, desde el Área de Infraestructura, en el marco de los contratos FDLSC-COP-1146-2024, cuyo objeto es “contratar, a precios unitarios, las obras de construcción del Salón Comunal del barrio Villa Javier, ubicado en la localidad de San Cristóbal, Bogotá D.C., de acuerdo con los estudios y diseños arquitectónicos e ingenieriles derivados del Contrato de Consultoría No. 640 de 2022”, y FDLF-INTV-1156-2024, cuyo objeto es “realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, social y SISO del contrato de obra pública cuyo objeto es contratar, a precios unitarios, las obras de construcción del Salón Comunal del barrio Villa Javier, ubicado en la localidad de San Cristóbal, Bogotá D.C., de acuerdo con los estudios y diseños arquitectónicos e ingenieriles derivados del Contrato de Consultoría No. 640 de 2022”.

En atención al radicado de la referencia, mediante el cual se da alcance y reiteración a la solicitud relacionada con la adición No. 1, prórroga No. 1 y suspensión No. 1 del contrato de obra, y en el que se manifiesta:

“(...) Por medio de la presente, y en atención al comunicado del contratista METSAPSAS No. MET-SCS-2026118, mediante el cual se presenta la solicitud de Adición No. 1, Prórroga No. 1 y Suspensión No. 1 al Contrato de Obra No. 1146-2024, esta interventoría se permite emitir el correspondiente concepto técnico y administrativo.

Una vez revisada la documentación allegada por el contratista, así como los soportes técnicos que la sustentan, esta interventoría considera procedente la solicitud de adición por valor de \$ 199,198,529.00, laprórroga del plazo contractual por dos (2) meses y la suspensión del contrato por un (1) mes, por lo cual se emite concepto favorable y se somete a consideración de la entidad contratante para el trámite correspondiente del modificadorio contractual. Desde el punto de vista técnico, la solicitud se encuentra debidamente justificada en la necesidad de ejecutar un muro de contención en concreto reforzado, requerido para garantizar la estabilidad del terreno y de las estructuras proyectadas en el marco del proyecto “SALÓN COMUNAL DEL BARRIO VILLA JAVIER”. Esta necesidad ha sido identificada y reiterada en los diferentes comités de obra, en los cuales tanto la entidad como la interventoría han solicitado la inclusión de dicha estructura dentro del alcance contractual. Adicionalmente, dicha intervención se encuentra soportada en el estudio geotécnico elaborado por el consultor MMONTOYA INGENIERÍA S.A.S., en el cual se recomienda el diseño y construcción de un sistema de contención que cumpla con los lineamientos de la normativa vigente, particularmentela NSR-10, considerando análisis de estabilidad de taludes, empujes de tierra, condiciones hidrostáticas y efectos sísmicos. Estas condiciones técnicas hacen indispensable la incorporación del muro de contención como una actividad no prevista inicialmente, pero necesaria para la correcta ejecución del proyecto y la mitigación de riesgos estructurales. En consecuencia, la adición presupuestal solicitada corresponde a los costos asociados a la ejecución de dicha estructura, mientras que la prórroga requerida obedece al tiempo adicional necesario para su diseño detallado y construcción. Por su parte, la suspensión solicitada seconsidera procedente en la medida en que permite a la entidad adelantar de manera adecuada el análisis, viabilidad y formalización del modificadorio contractual, evitando la ejecución de actividades sin el debido respaldo técnico, jurídico y presupuestal.

Desde el punto de vista jurídico, la presente solicitud se enmarca en los principios de la contratación estatal, especialmente los de planeación, economía, responsabilidad y selección objetiva, así como en la facultad de las partes para realizar modificaciones contractualescuando sobrevengan circunstancias técnicas no previstas que afecten la correcta ejecución del objeto contractual. En este sentido, las figuras de adición, prórroga y suspensión resultan procedentes y necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual en condiciones de seguridad, calidad y funcionalidad.

Finalmente, se deja constancia de que la presente solicitud atiende igualmente a los requerimientos efectuados por la entidad contratante en el marco de los comités de obra, en los cuales se ha insistido en la necesidad de incluir el muro de contención dentro del presupuesto y alcance del contrato, como medida indispensable para asegurar la estabilidad de la obra. (...)"

Se permite informar que, en atención a lo anterior, se adjuntan las observaciones correspondientes (*Anexo 1*), las cuales se solicita sean atendidas de manera inmediata, en razón a la premura y urgencia del proceso contractual en curso, con el fin de garantizar la continuidad y adecuada ejecución del proyecto.

Quedamos atentos .

Cordialmente,



Sandra Milena Barrera
Estepa

Arq._CONTRATISTA
Secretaría Distrital de
Gobierno

Edificio Liévano, Calle 11 No.
8-17 Bogotá D.C.

Tel: (571) 3820660 -
3387000

www.gobiernobogota.gov.co

El mar, 7 abr 2026 a las 21:40, CDI SanCristobal
(<cdi.scrisobal@gobiernobogota.gov.co>) escribió:

Buen día,

Respetado(a) señor(a)

Reciba un cordial saludo en nombre de la Alcaldía Local San Cristóbal.

De manera atenta le informamos que hemos recibido su documento y se le ha asignado el radicado No. 20265410031332, de fecha 07/04/2026, que será atendido en los términos correspondientes de Ley.

Atentamente.

Agradezco toda petición sea vía correo institucional cdi.scrisobal@gobiernobogota.gov.co (correo institucional asignado para radicación de PQRS) Teniendo en cuenta lo establecido en el Art.1 del Decreto 086 de 2016, el horario de recepción y atención de solicitudes de la Alcaldía Local de San Cristobal en su ventanilla única de radicación (física y electrónica), es de lunes a viernes de 7:00 a.m. a

4:30 p.m. en jornada continua, en horas y días hábiles. Las comunicaciones que se alleguen por correo electrónico fuera de esta jornada, serán registradas al siguiente día hábil.

Esta es una herramienta informativa a su solicitud, favor **NO** responder este correo.

Si necesita ampliar información sobre su tramite por favor consultarlo a través del siguiente link:

http://app.gobiernobogota.gov.co/ventanilla_virtual/consulta

Cordialmente

C.D.I Alcaldía local de San Cristóbal.



De: CONSORCIO INTERSALONES DC <consorciointersalonesdc@gmail.com>

Enviado: martes, 7 de abril de 2026 3:30 p. m.

Para: CDI SanCristobal <cdi.scrisobal@gobiernobogota.gov.co>; SANDRA MILENA BARRERA ESTEPA <arqsbarrrera.infra@gmail.com>; Isolier Andres Eguis Benitez <isolier.eguis@gobiernobogota.gov.co>

Asunto: SOLICITUD DE ADICION No.1, PRORROGA No.1 Y SUSPENSIÓN No.1

Buenas tardes

se adjunta lo mencionado en el asunto.

Cordialmente
Diego Piñeros



CDI SanCristobal

Secretaría Distrital de Gobierno

Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17 Bogotá D.C.

Tel: (571) 3820660 - 3387000

www.gobiernobogota.gov.co

 [YouTube](#)  [Facebook](#)  [Instagram](#)
 [X](#)

 eco No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente